

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SŁUBICACH
z dnia r.

Podstawą sporządzenia planu ogólnego gminy Słubice jest uchwała nr III/27/2024 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Słubice.

Plan ogólny gminy Słubice sporządzono w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2758 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 2 maja 2024 r. w sprawie sposobu wyznaczania granic obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy (Dz. U. z 2024 r. poz. 729).

Plan ogólny dotyczy całego obszaru gminy Słubice, zgodnie z art. 13a ust. 1 ustawy o planowaniu z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W granicach gminy nie zlokalizowano terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu. Na podstawie art. 13a ust. 4 ww. ustawy w planie ogólnym określono strefy planistyczne i gminne standardy urbanistyczne oraz obszary uzupełnienia zabudowy i obszary zabudowy śródmiejskiej.

Szczegółowe uzasadnienie uwarunkowań oraz ustaleń przyjętych w Planie ogólnym gminy Słubice przedstawiono w opracowaniu zatytułowanym „Uzasadnienie planu ogólnego gminy Słubice”.